



卓傑日本不動產

Trusty Japan Realty

日本簽證與移民專刊

# 日本 JAPAN

## 簽證與移民

感受日本文化 了解移民政策

VISA & IMMIGRATION

ビザ & 移住

第7期 (2019年7月)

卓傑研究部



香港 Hong Kong | 東京 Tokyo | 大阪 Osaka | 北京 Beijing | 深圳 Shenzhen | 廈門 Xiamen | 台北 Taipei

# — 目錄 —

## 日本簽證與移民

### 日本簽證 ▼

- 一、如何實現在日本生活、工作？
- 二、在留資格證明&簽證
- 三、簽證種類（在留資格）
  - (1) 留學簽證
  - (2) 技能簽證
  - (3) 經營管理簽證
  - (4) 高人才簽證
  - (5) 其他簽證
- 四、簽證申請材料
- 五、簽證（在留資格）更新
- 六、日本大使館資訊



### ▼日本移民

- 一、日本國情與政策
- 二、日本移民概況
- 三、移民類型
  - (1) 什麼是永住權？
  - (2) 什麼是歸化？
  - (3) 永駐權和歸化的區別
- 四、移民日本的條件
  - (1) 永住權
  - (2) 歸化
- 五、為什麼選擇日本？



# 如何實現在日本生活、工作？

近年來，訪日外國人不斷增加。既有前來遊玩的外國旅客，也有大量前來留學或就職的外國人。一般外國人可長期居留日本的途徑通常有以下幾種：

通過婚姻、工作、留學、定住、永住、歸化、投資經營居留簽證等。

隨著2020東京申奧成功，很多政策也有了變動。

2015年4月，日本開始放寬外國人在日本創業的限制，以吸引海外投資。【日本投資經營簽證】更名為【日本經營管理簽證】。外國人在日本設立經營公司就可以申請經營管理簽證。在取得經營管理簽證以後，即可取得日本的居留資格，進而實現永住或入籍日本。

另外，今年4月1日，日本開始實施新的入管法（《出入國管理及難民認定法》的簡稱），新設立了在留資格「高度專門職1號」「高度專門職2號」的簽證。

在日本中長期在留資格 總數：2,637,251 (人)					
1	永住者	759,139	18	技能實習1號イ	5,255
2	特別永住者	326,190	19	宗教	4,361
3	留學	324,245	20	技能實習2號イ	3,454
4	技術・人文知識・國際業務	212,403	21	文化活動	2,936
5	定住者	185,907	22	興行	2,275
6	家族居留	174,130	23	醫療	1,966
7	技能實習2號口	153,745	24	技能實習3號口	1,555
8	日本人配偶者等	142,439	25	研究	1,534
9	技能實習1號口	121,736	26	研修	1,522
10	特定活動	64,545	27	高度專門職1號イ	1,448
11	技能	39,221	28	藝術	447
12	永住者配偶等	36,562	29	高度專門職1號ハ	310
13	經營・管理	25,099	30	高度專門職2號	236
14	企業內轉崗	17,176	31	報導	231
15	教育	11,769	32	護理	177
16	高度專門職1號口	7,573	33	法律・會計業務	150
17	教授	7,484	34	技能實習3號イ	31

## 在留資格&簽證

外國人在日本停留或移居時必須要有在留資格。

簽證只是允許進入日本境內的一種許可，而如果需要在日本停留或從事某些特定的活動，則需要另行取得“在留資格”。在留資格是外國人在日本逗留的依據。申請人不屬於在日本短期停留，而是需要在日本停留三個月以上的人員都需要申請“在留資格”。

比如經常聽到的留學簽證，通常是留學生事先在日本駐華領事館辦理，之後持該簽證進入日本。該簽證在進入日本境內時即失效，而轉化為留學在留資格。因此嚴格來說其包括了“簽證”與“在留資格”兩重含義，而上面所說的留學簽證的準確表述應當為“留學在留資格”。

### 日本的簽證，正式的說法叫做「在留資格」。

《出入國管理及難民認定法》（簡稱入管法），根據入管法在留資格大致可分為27個種類。外國人必須擁有其中的一項。



# 在留資格&簽證

在留資格種類 (27種)		
在留資格	在留期間	實例
外交	外交活動期間	外國政府大使、公使、總領事、代表團成員等、
公用	5年、3年、1年、30日、15日	外國政府大使館、領事館職員
教授	5年、3年、1年、3月	大學教授等
芸術		作曲家、畫家、作家等
宗教		受外國宗教團體派遣的傳教士
報導		外國報道機關的記者、攝像師
經營・管理・法律		企業的經營者、管理者
會計業務		律師、公認會計師
醫療		醫生、牙科醫生、護士
研究		政府相關機構或私企的研究員
教育		初、高中學校的語言老師等
技術・人文 知識・國際		技術人員、翻譯、設計師等
業務 企業內調職		外國事業所的從業人員
技能		外國廚師、體育指導人員、飛機等操作人員等
娛樂		1年、6月、3月
技能實習	1年	技能實習生
高度專門職1號	5年	高級學術研究、技術領域
高度專門職2號	無期限	

外國人進入日本境內後取得的在留資格分為短期在留資格和中長期在留資格。留學、工作等中長期在留資格的持有人需要在進入日本後另行辦理“在留卡”。



# 在留資格&簽證

## 短期簽證

這類簽證基本上是6個月以下的簽證，比如短期商務簽證，旅遊簽證，短期探親簽證等等。

## 長期簽證

這類簽證一般是在日本留學、工作的人所申請的，如技術簽證，留學簽證等。總體來說這類簽證的特權就很少了，基本與一般日本公民差不多，當然福利方面會較日本公民差很多。可以加入日本的社會保險或國民保險。

## 永住許可

持有永久居住許可的話，在日本可以享受其他簽證很難享有的福利，比如不會再有工作職業的限制，買房子時候的首付比例會很低（相當於信用提高了）等等。當然申請永住的條件也相對來說要多一些。

## 在留卡

在留卡是日本入國管理局發給在日本中長期停留的外國人的證件。在留卡上除有照片外，居留卡上還會記載姓名、出生年月日、性別、國籍/地區、居住地、居留資格、居留期間、可否就業/勞務等法務大臣所要掌握的重要資訊，當記載事項發生變更時，必須進行變更申報，以便隨時反映最新資訊。

在日本生活的外國人需要證明自己的身份時，可以出示在留卡（或者居住卡）來證明。

在開設銀行帳戶、辦理手機業務、租房、考試時都要用到在留卡來證明。



正面



背面



# 簽證種類（在留資格）

## — 留學簽證 —

要在日本生活或工作長期逗留時，需要獲得相關的合法簽證。

### 留學簽證

留學是年輕人赴日的最主要手段之一。從2015年1月1日起，留學簽證不再局限於高中、大學等留學生，包括小學、中學在內的青少年，一樣可以申請留學簽證赴日。留學簽證實際上是“就勞不可”(不能從事正式工作)的簽證類型。但是留學生可以申請“資格外活動許可”，每天進行4個小時以內的“資格外活動”(比如打工)。每週工作時數不可超過 28 小時。



日本に留学しよう

Let's study in Japan

關於留學詳見卓傑研究部第6期《日本留學指南》

# 簽證種類（在留資格）

## — 工作簽證 —

### 工作簽證

工作簽證一般分為兩類：一是「人文知識」類，發給擁有大學學歷以上的人；另一類是「專業技術」類，雖然沒有大學或以上的學歷，但擁有專業技術，例如廚師、雕刻師、木匠等等可以完成普通人無法完成的工作的人群。到日本後馬上即可工作並獲得收入。當然需要有正規企業的僱傭才能赴日。





# 簽證種類（在留資格）

## — 經營管理簽證 —

外國人在日本設立公司（株式會社）就可以申請經營管理簽證，獲批成功率較高。在取得經營管理簽證以後，即可取得日本的居留資格，進而實現永住或入籍日本的目標。還可以加入日本的社會保險體系，在醫療、生育、養老等方面享受到同等的國民待遇。經營管理簽證第一次的簽證期限為1年，後期根據公司經營狀況給予1年或3年或5年的續簽。連續住滿5年可申請日本歸化（國籍），住滿10年可申請永住（綠卡）或入籍。

### 資質要求

- （1）在日本註冊公司，且500萬日元（約35萬港幣）註冊資金到位。
- （2）經營日本公司。（事業範圍不限，包括貿易，旅遊，翻譯，民宿，醫療體檢等）
- （3）主申請人無經歷/學歷/日語要求，配偶及未成年子女可隨其移民。

### 補充：

在日本僅僅是買房子是拿不到投資經營簽證的。因為和歐美不同，日本沒有投資簽證，只有投資經營簽證。也就是在日本要做經營活動才能拿到簽證，從事經營活動是重點。所以即使不投資，只要做經營活動也可以拿到投資經營簽證的。

例如在日本成立公司，公司的經營範圍是出租自己的房子。這樣可以把出租自己的房子作為在日本做的經營活動，從而拿到投資經營簽證。



# 簽證種類（在留資格）

## — 經營管理簽證相關案例 —

### 許可事例

#### 事例1

法人A設立經營雜貨店，店鋪是從朋友B那裏租借的，店鋪大廈的主人也認可A對店鋪使用，B對於租金在契約書中對A租借的事實進行了說明。以經營日本店鋪取得日本經營管理簽證。

#### 事例2

以自家為營業所，想要變更在留資格申請許可的D某，在家的門上和信箱上貼出公司的名字，提供了複合機租賃契約書，整個房子佈局圖，從大門口到辦公司門口，和辦公司內部的相片，證明了生活空間和工作空間是明確分開的。以自家住宅作為公司取得的日本經驗管理簽證。

#### 事例3

W先生，40歲，投資金額約682萬港幣，首先收購了位於箱根的溫泉酒店，W先生赴日托管正式運營酒店，年收益36萬港幣。酒店正式運營後，申請到了日本經營管理簽證。



# 簽證種類（在留資格）

## — 經營管理簽證相關案例 —

### 不許可事例

#### 事例1

申請人A設立貿易輸入業株式會社，沒有準備本店營業場所的租賃契約書，不能證明資本金準備的流程，即使其他的要點滿足基準法令的要求，也不能取得投資經營管理簽證。

#### 事例2

申請人B，經營西裝輸入販賣，實際資本金為10萬日元成立的公司，卻以相當於500萬日元資金進行公司經營。在出示商品購買時的收據後，以本人支付的金額不夠可信性為理由，判斷為不能提交在留資格認定書。

#### 事例3

以自家為公司所在地成立株式會社的申請人C。因為自家住宅只有一個房間不能確保工作空間和生活空間的獨立，不能被許可。

從以上內容可以明確，投資經營簽證是需要一定資金才可以申請的簽證。因此萬一簽證批不下來的話，將會發生經濟損失。所以一定要找合格有資質的不動產經營者幫助您更好地取得投資經營管理簽證。



# 簽證種類（在留資格）

— 經營管理簽證流程 —

確定經營專案、辦公地點

設立公司（或投資）

向省庁材料的提交

（事業開始申請表格、書面材料許可/認可的取得）

事業開始的準備

（店鋪的準備、購入商品、締結契約等）

從業員的招聘

（雇用保險、社會保險的加入）

到入管申請投資經營簽證

（事業計畫書的作成等）

取得投資經營簽證

業務開始



香港  
Hong Kong

東京  
Tokyo

大阪  
Osaka

北京  
Beijing

深圳  
Shenzhen

廈門  
Xiamen

台北  
Taipei

# 簽證種類（在留資格）

## — 投資經營簽證的更新 —

關於投資經營簽證的更新，入國管理局主要從公司事業是否具有穩定性和持續性兩方面來進行審核。

審核最重要的依據是日本企業的會計決算數據。具體而言，就是審核該企業的利潤表和資產負債表。

另外，如果公司連續兩個會計年度盈利（投資經營簽證通常是1年期的），是有可能獲得3年期簽證的。是否能夠取得3年期簽證，還需要綜合考慮經營管理者的職務經歷、在日本停留情況、公司規模以及經營內容等。

對於投資經營簽證更新申請人具體所需提交的材料，需要首先對所屬單位的性質進行判斷，根據法務省網頁的記載，分為下列4類。

### 第一類

- (1) 在日本證交所上市的企業
- (2) 保險業企業
- (3) 日本或國外的公共團體
- (4) 日本中央或地方政府認可的公共利益企業

上述指的是超大型企業以及國家或地方擁有的公眾團體，基本上外資企業和外國企業家不適用。

### 第二類

上一年度的工資所得源泉扣繳稅票等的法定調查合計表中，工資所得的源泉扣繳合計表的源泉扣繳稅額在1,500萬日元以上的團體和個人

### 第三類

上一年度提交過工資所得源泉扣繳稅票等的法定調查合計表的團體和個人（第二類除外）

### 第四類

不屬於第一、第二以及第三任何一類的團體和個人



# 簽證種類（在留資格）

## — 投資經營簽證的更新 —

基本大多數的外資企業和外國企業家歸屬於第四類。

投資經營簽證更新時所需提交資料	
(1)	在留資格變更許可申請書 1份
(2)	證件照（縱4 cm×橫3 cm） 1張 ※申請日之前3個月內的正面免冠無背景的彩照。 ※在照片的背面寫上申請人的姓名，貼在申請書的照片欄中。
(3)	出示護照以及在留卡（外國人登陸證明書也可被認可為在留卡進行出示）
(4)	上述所屬各團體和個人的證明檔 第一類：四個季度報表的影本以及在日本證券交易所上市的證明檔（影本） 主管政府部門出具的公司設立許可證明文件（影本）
(5)	最近一期的年度決算文書影本 1份
(6)	住民稅的課稅（或非課稅）證明以及納稅證明書（記載有1年的總所得以及納稅情況的證明材料） 各1份
(7)	針對外國企業的源泉扣繳免除證明書；其他的不需繳納源泉扣繳的證明檔 1份

第三類以及第四類所屬還需提交（5）（6）資料，除此之外，所屬第四類的申請人還需要提交第（7）項資料。

## 實例

### 例1：當期虧損但未出現資不抵債的情形

該日本企業最近的一個會計年度為淨損失，但是並未資不抵債，同時考慮到其為第一個會計年度，因此入國管理局認可其事業具有持續性。

※參考指標（毛利率：約60%，營業淨利率：約-65%，淨資產率：約30%）

### 例2：餐廳經營管理人，餐廳與其住所在同一地址

最近一個會計年度的主營業務利潤為負數，當期的稅後利潤也為負數並且還有尚未補償的虧損，該尚未補償的虧損額為資本金的2倍，結果入國管理局判斷其事業沒有持續性。

※參考指標（毛利率：約-30%，營業淨利率：超過-1000%，淨資產率：約-100%）



# 日本簽證（長期居留資格）

— 簽證種類 —

## 高度専門職ビザ

### 高級人才簽證

該簽證類型是2015年創立的新種類簽證，是針對對日本經濟、社會有貢獻的優秀外國人才，發放「高度専門職」簽證，讓外國人可以長期待在日本。簡單的說，高級人才簽證就是等級更高的工作簽證。

取得簽證以後，即可取得日本的居留資格，進而實現移民日本的目標。還可加入日本的社會保險體系，在醫療、生育、養老等方面享受到同等的國民待遇。並且，最短在一年以內就可以取得日本永住簽證。

日本高度人才簽證的申請資格採積分表方式，分為「高度學術研究活動」「高度専門・技術活動」「高度經營・管理活動」3種領域，在各領域中依學歷、工作經歷、收入、年齡等項目來評分，積分累積達70分以上的外國人，就可以申請日本高度人才簽證。

**注意：**從事一般的行政事務、業務等專業度低的工作，或是年收入未達日元300萬圓的外國人，就算積分超過70分以上，也無法申請日本高度人才簽證。

# 日本簽證（長期居留資格）

## — 簽證種類 —

### 高級人才簽證種類

高度專門職1號(イ) — 高度學術研究活動  
從事研究、研究指導、教育等，相當於「教授」簽證的活動範圍。

高度專門職1號(ロ) — 高度專門・技術活動  
從事自然科學或人文科學相關的知識・技術工作，相當於「技術・人文知識」簽證的活動範圍。（※不包含國際業務。）

高度專門職1號(ハ) — 高度經營・管理活動  
經營公司等相當於「經營・管理」簽證的活動範圍。

※外國人持日本高度人才簽證在日本3年以上，可申請日本永住居留權。

 <b>高度學術研究活動</b> 「高度專門職1号(イ)」	 <b>高度專門・技術活動</b> 「高度專門職1号(ロ)」	 <b>高度經營・管理活動</b> 「高度專門職1号(ハ)」
本邦の公私の機関との契約に基づいて行う研究、研究の指導又は教育をする活動	本邦の公私の機関との契約に基づいて行う自然科学又は人文科学の分野に属する知識又は技術を要する業務に従事する活動	本邦の公私の機関において事業の経営を行い又は管理に従事する活動
		



# 日本簽證（長期居留資格）

## — 簽證種類 —

### 高級人才簽證申請實例

日本高度人才簽證申請積分未達70分，現在持「技術・人文知識・國際業務」簽證在日本工作，藉由轉職換到比現職薪水高的新工作，成功申請到高度人才簽證的實例介紹。

研究所碩士畢業，今年30歲、工程師工作經驗5年、年薪日元450萬円、日本語能力檢定N1合格的外國人。

	日本高度人才申請簽證積分
學歷：碩士學位	20分
年齡：30歲	10分
工作經歷：工程師5年	10分
年薪：450萬日元	0分
日文能力：日本語能力檢定N1合格	15分
合計	55分 ※未達申請日本高度人才簽證的積分

	日本高度人才申請簽證積分
學歷：碩士學位	20分
年齡：30歲	10分
工作經歷：工程師5年	10分
年薪：500萬日元	15分
日文能力：日本語能力檢定N1合格	15分
合計	70分 ※可申請日本高度人才簽證的積分



# 日本簽證（長期居留資格）

## — 簽證種類 —

### 高級人才簽證申請分數計算表

\*評分標準僅供參考

資料來源：日本法務省 入國管理局 [http://www.immi-moj.go.jp/newimmiact\\_3/](http://www.immi-moj.go.jp/newimmiact_3/)

高度學術研究領域		
學歷	博士(專門職業相關學位除外)	+30分
	碩士(包含專門職業相關的博士)	+20分
工作經驗	7年或以上	+15分
	5年或以上	+10分
	3年或以上	+5分
年收入	對應年齡及年收入給予分數, 請參閱表(2)	+10~40分
	~29歲	+15分
年齡	~34歲	+10分
	~39歲	+5分
	詳細請參考表(3)	+10分
其他	在接收促進創新科技支援措施(另外告示制定)的單位就業(註1)	+10分
	在實驗研究類等比率超過3%的中小型企业就業	+5分
	職務相關的外國資格等	+5分
	取得日本高等教育機構學位	+10分
	取得日語能力N1, 或者通過與此同等以上能力考試(註2), 或者在外國的大學專攻日語的畢業者	+15分

1.最低年收入基準
在高度專業/技術領域以及高度學術研究領域需要達到年收入300萬日圓。

2.年收入配分表				
年齡	29或以下	30-34	35-39	40或以上
1000萬日圓	40	40	40	40
900萬日圓	35	35	35	35
800萬日圓	30	30	30	30
700萬日圓	25	25	25	—
600萬日圓	20	20	20	—
500萬日圓	15	15	—	—
400萬日圓	10	—	—	—

高度經營/管理領域		
學歷	博士或者碩士取得者(註3)	+20分
	大學畢業或接受過與此同等以上的教育(博士或碩士除外)	+10分
工作經驗	10年或以上	+25分
	7年或以上	+20分
	5年或以上	+15分
	3年或以上	+10分
年收入	3000萬日圓	+50分
	2500萬日圓	+40分
	2000萬日圓	+30分
	1500萬日圓	+20分
	1000萬日圓	+10分
	董事長、執行董事	+10分
其他	董事、執行官	+5分
	在接收促進創新科技支援措施(另外告示制定)的單位就業(註1)	+10分
	在實驗研究類等比率超過3%的中小型企业就業	+5分
	職務相關的外國資格等	+5分
	取得日本高等教育機構學位	+10分
	取得日語能力N1, 或者通過與此同等以上能力考試(註2), 或者在外國的大學專攻日語的畢業者	+15分

註1:	就業單位為中小型企业的情況下, 另加10分。
註2:	例如: 在BJT商務日語能力測試中取得480分以上。
註3:	擁有經營管理相關的專業學位(MBA/MOT)的情況下, 另加5分。

高度專業/技術領域		
學歷	博士(專門職業相關學位除外)	+30分
	碩士(包含專門職業相關的博士)	+20分
	大學畢業或接受過與此同等以上的教育(博士或碩士除外)	+10分
工作經驗	10年或以上	+20分
	7年或以上	+15分
	5年或以上	+10分
年收入	對應年齡及年收入給予分數, 請參閱表(2)	+10~40分
	~29歲	+15分
年齡	~34歲	+10分
	~39歲	+5分
	詳細請參考表(3)	+15分
其他	持有職務相關的日本國家資格(每個5分)	+10分
	在接收促進創新科技支援措施(另外告示制定)的單位就業(註1)	+10分
	在實驗研究類等比率超過3%的中小型企业就業	+5分
	職務相關的外國資格等	+5分
	取得日本高等教育機構學位	+10分
	取得日語能力N1, 或者通過與此同等以上能力考試(註2), 或者在外國的大學專攻日語的畢業者	+15分

3.研究成就			
		學術研究	專門技術
		持有1個或以上的研究專利。	20
研究成就	進入日本前, 有3項或以上由公共機構資助的研究項目。	20	15
	3篇或以上曾於學術雜誌發表過的研究論文(僅限於申請人是作者本人), 而該雜誌須載於被日本官方機構所採用的學術研究論文庫內。	20	15
	除以上所述, 若申請人提交等同於以上程度的研究記錄, 司法機構會根據不同的情況, 聽取相關部門首長的意見後, 再決定所給予的分數。	20	15



# 日本簽證（長期居留資格）

## — 其他簽證 —

### 日本人配偶者簽證

該簽證指的是和日本國籍持有者結婚後可以申請的簽證類型。沒有職業種類限制，沒有工作時間限制。除了選舉權和被選舉權之外，擁有和日本人完全相同的社會權利。

### 永住者配偶簽證

和日本人配偶者簽證類似，需要和日本“永住者”結婚才能獲得該簽證。就職及權利方面，與日本人配偶者簽證相同。

### 家族滞在簽證

持有合法居留日本簽證者的子女、配偶可申請此簽證。既能和家人團聚，又可以申請“資格外活動許可”打一些零工貼補家用。和留學簽證一樣，只能進行規定時間內的打工(每天4小時以內)。

### 定住者簽證

“定住簽證”持有者多見於日本在華殘留孤兒的中國籍親屬，以及和日本人再婚後，與前夫/前妻所生的子女等。就職及權利方面，與日本人配偶者簽證相同。每3年需要到入國管理局更新一次簽證期限，而且定住者簽證持有者的依附人一旦喪失居留資格，定住者也將一同喪失居留資格。

### 永住者簽證

這是上述所說的幾種簽證辦理之後的最終目的。除去選舉權和被選舉權之外，擁有和日本人完全相同的社會權利和國民級待遇。無論申請住房貸款還是任何信用機構的服務，都可以獲得極大限度的優惠。



# 在留資格變更&更新

## 在留資格變更

持有在留資格的外國人，如果想變更在留目的，進行符合其他在留資格的活動時，必須得到入國管理局的在留資格變更許可。向入國管理局提交申請書後大約2周會收到郵寄的通知書。

## 在留資格更新

當預定滯留日本的期間超過原先被許可的在留期限時，必須於在留期滿前到入國管理局辦理在留期間更新手續。通常在期滿前3個月前開始接受辦理。向入國管理局提交申請書後約2周後會郵寄結果通知書。

在留資格	需要提交的材料
教授、藝術、宗教、報導、經營、管理、法律、會計、醫療、研究、教育、技術、人文、國際、企業內轉勤、文化活動、研修、技能實習	無
特定活動（告示25號、26號）*超過90天以上醫療為目的的長期滯留	1.醫療機構出據的預約診斷書 2.身元保證機構出據的身元保證書（樣式可從外務省網站上下載） 3.經費支付者的存款證明
特定活動（上述除外）	無
興行	1.合同書 2.個人簡歷 3.藝曆證明材料
技能	1.僱傭合同書 2.個人簡歷
留學	1.留學調查表 2.學費支付者的在職證明 3.畢業證明書或畢業證書影本
家族滯在、日本人配偶、永住者配偶、定住者	婚姻調查表親屬關係調查表

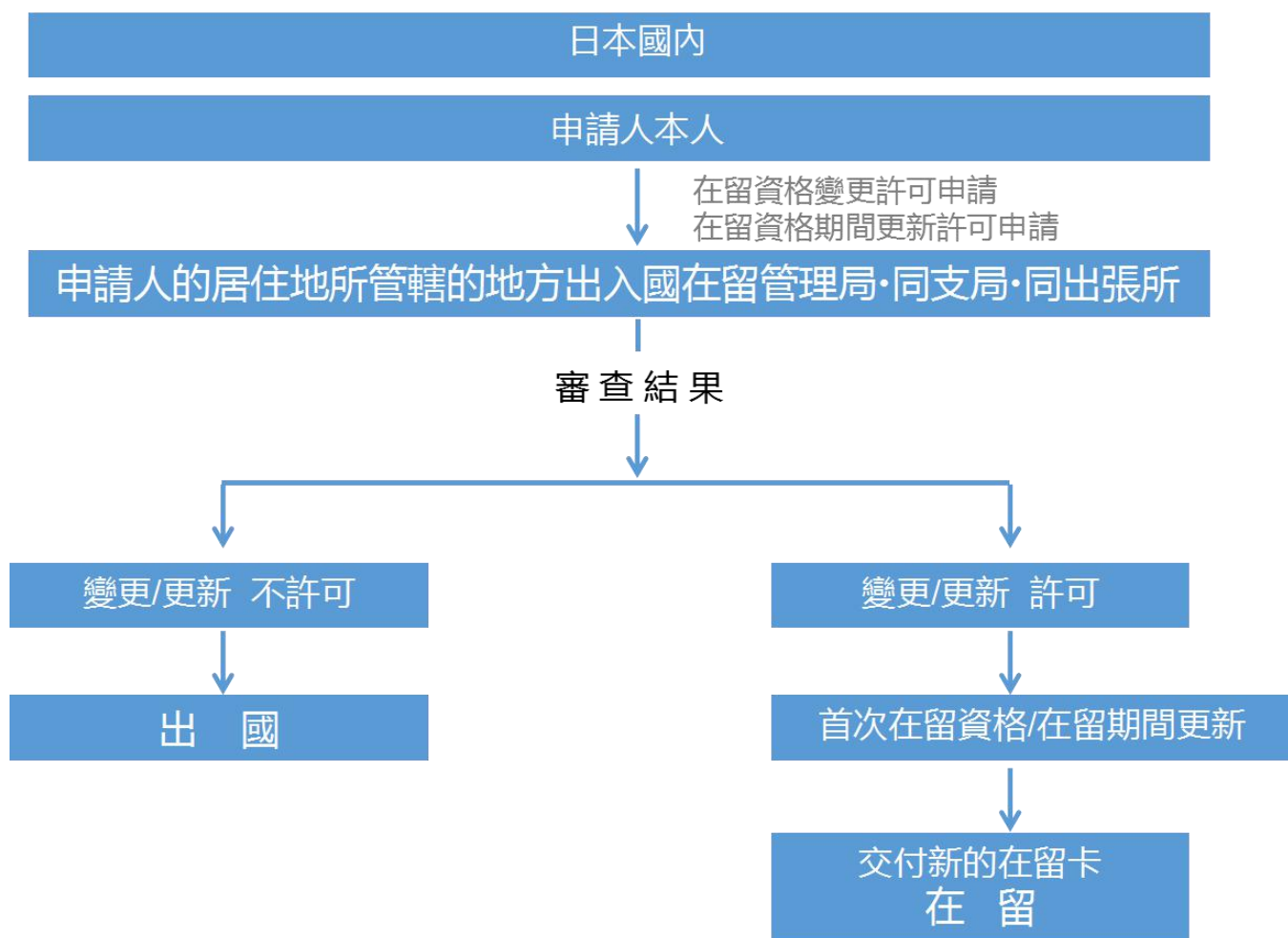


# 在留資格變更&更新

2019年7月25日起，居住在日本的外國人（高度專門職、外交、短期滞在以外的在留資格）可以通過互聯網進行在留申請手續、更新在留期間，而不必親自前往入國管理局申請。

根據日本法務省3月26日的公告，該部將實施一個新制度，允許外國人的所屬機關或受託代理人（律師或行政書士）可以每天24小時在任何時間線上申請更新在留期間。

另外，法務省確實明確表示，開放更多的外國勞工到日本工作的兩個新在留資格（高度專門職1號和高度專門職2號），目前將不會立即有資格進行線上更新在留期間。



# 日本大使館資訊

在香港日本國總領事館 <https://www.hk.emb-japan.go.jp/>

Hong Kong

Consulate-General of Japan

46th & 47th Floors, One Exchange Square, 8 Connaught Place,  
Central, Hong Kong

香港中環康樂廣場8號交易廣場第一座46樓及47樓

電話：（852）25221184

Fax：（852）28680156

日本國駐華大使館 010-8531-9800（總機）

北京市、天津市、陝西省、山西省、甘肅省、河南省、河北省、湖北省、湖南省、青海省、新疆維吾爾自治區、寧夏回族自治區、西藏自治區、內蒙古自治區

## 日本各地區領事館

	地址	總機
駐日本大使館	東京都港區元麻布3-4-33	03-3403-3388 03-3403-3380
駐大阪總領事館	大阪府大阪市西區靱本町地區3-9-2	06-6445-9481
駐福岡總領事館	福岡縣福岡市中央區地行浜1-3-3	092-713-1121
駐札幌總領事館	北海道札幌市中央區南13條西23-5-1	011-563-5563
駐長崎總領事館	長崎縣長崎市橋口町10-35	095-849-3311
駐名古屋總領事館	愛知縣名古屋市東區東櫻2-8-37	052-932-1098
駐新瀉總領事館	新瀉縣新瀉市中央區西大畑町5220-18	025-228-8888



# 日本移民

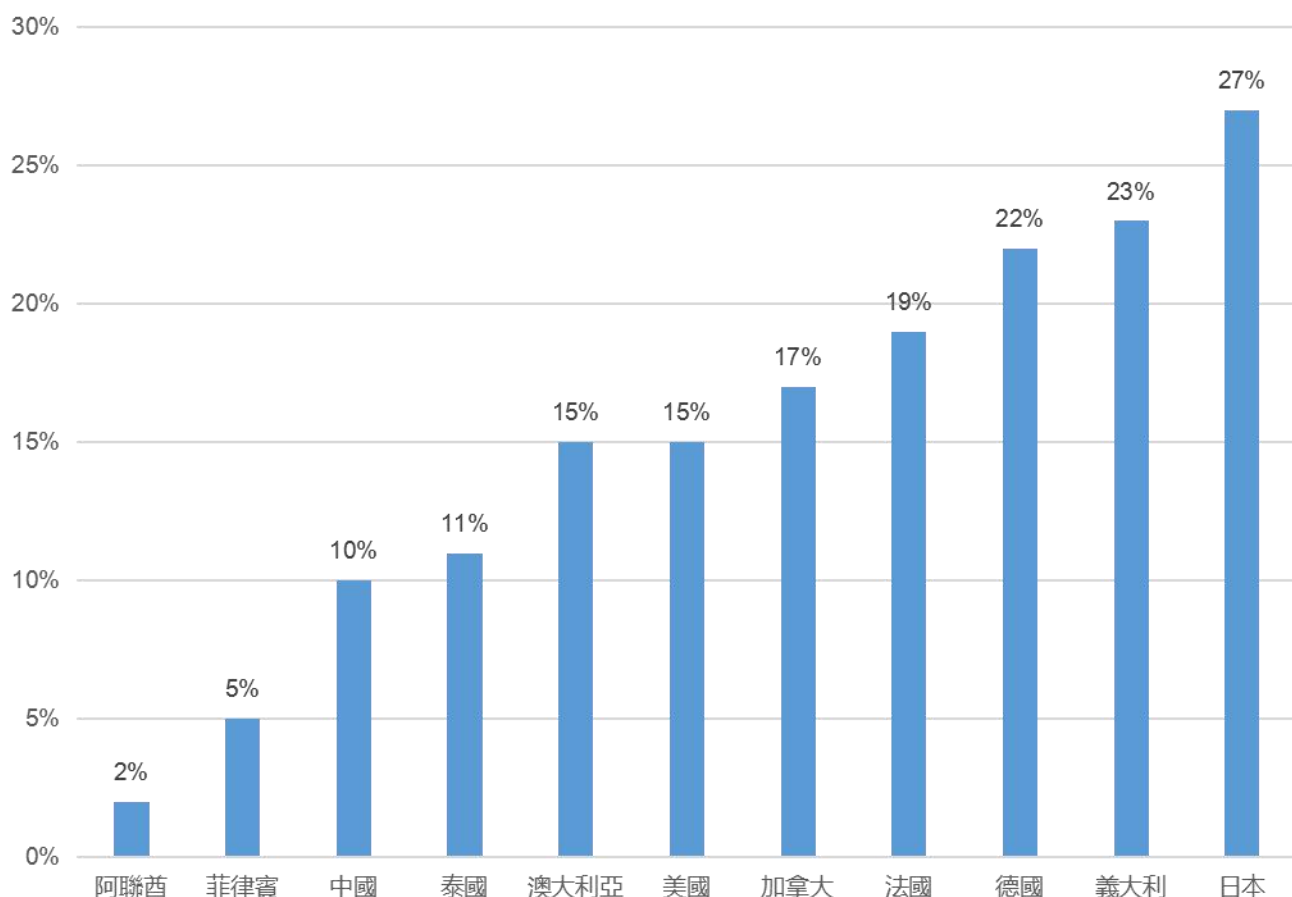
## — 日本國情與政策 —

日本目前處於老齡化、少子化社會。日本總務省10日發佈的人口動態調查報告顯示，截至2019年1月1日，日本國內總人口為1億2477萬6364人，較去年同期減少43萬3239人，為連續10年減少。

### (一) 老齡化

日本是大國中老齡化比例最高的國家，在2018年達到了約27%——其人口總數約為1.265億，65歲及以上老人高達3476萬。

2018年各國老齡化比例（65歲以上佔總人口比例）



※ 65歲以上老人佔總人口的7%，即該地區視為進入老齡化社會。



# 日本移民

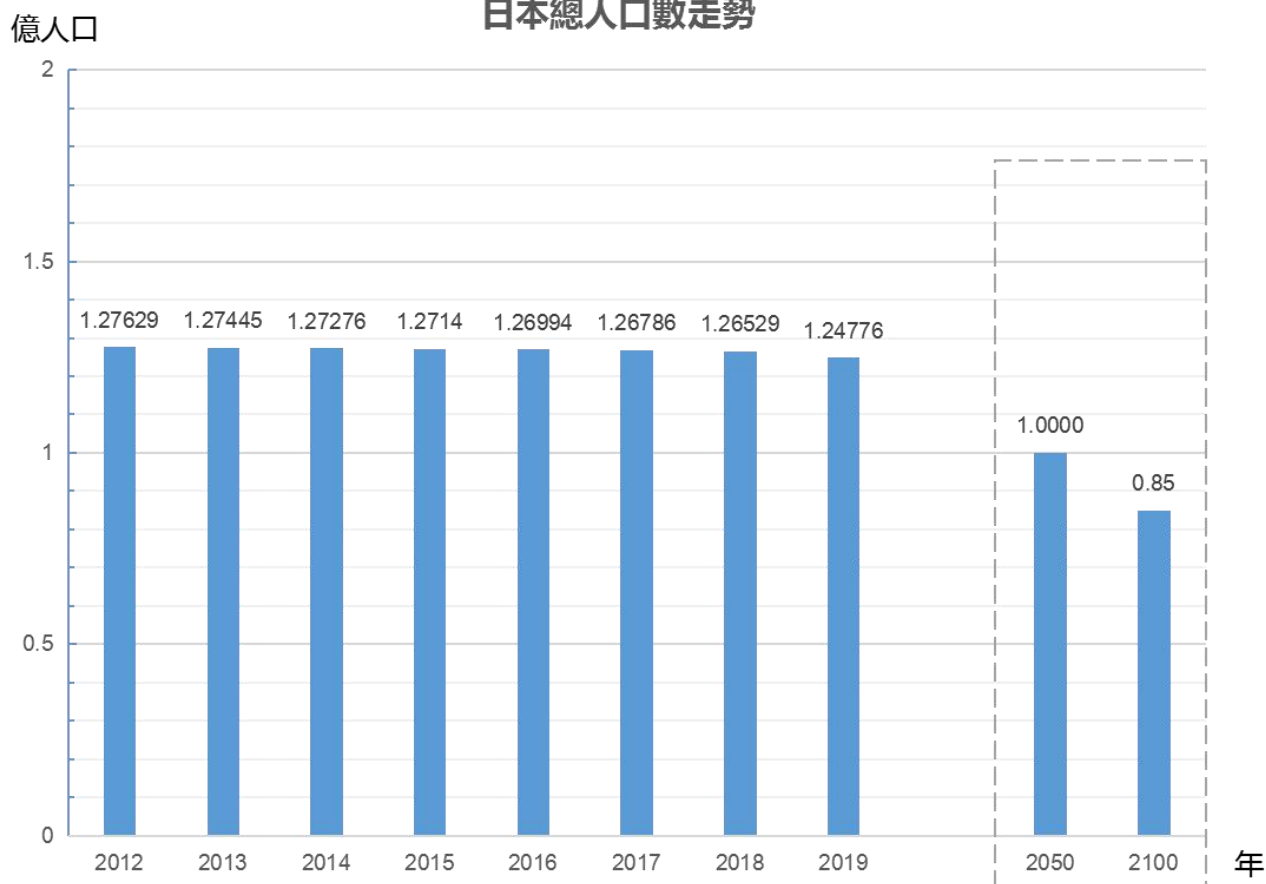
— 日本國情與政策 —

## (二) 少子化

整個20世紀，日本的人口規模從1900年的4400萬增長到2000年的1.28億。2018年日本新出生嬰兒數量僅為91.8萬人，為1899年日本有統計數據以來新生兒出生最少的一年。

日本統計局曾經預測，日本如果不改變自己的移民政策，又或者日本女性如果不提高自己生孩子的平均數量，那麼到2050年，全日本人口將跌至1億左右（2017年日本人口規模約為1.27億）；而根據聯合國發佈的《2019年世界人口展望》，預測截止到2100年，全日本的人口將跌至8500萬。

日本總人口數走勢





# 日本移民

— 日本的政策 —

為了緩解日本老齡少子化帶來的勞動力稀缺困境，推進日本經濟持續向前發展，2018年日本正式出台《外國人才引進法案》基本方針，從2019年4月開始，截至到未來5年內將最多引進34.5萬名外國勞動者。



日本是非移民國家，無法通過投資或技術移民直接加入日本國籍，外國人可以通過拿永住或歸化日本的方式，實現日本移民夢。

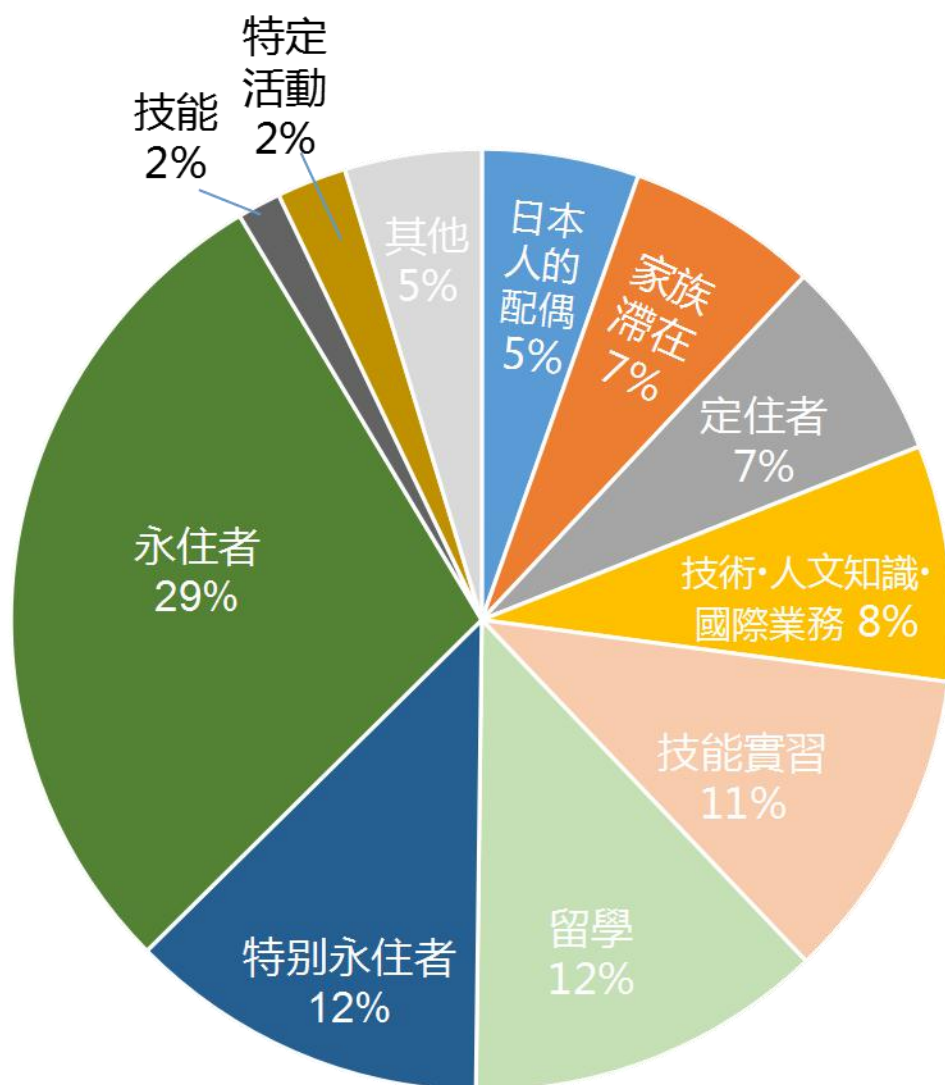


# 日本移民

## — 日本移民概況 —

當前移民人數約佔總人口的2%。日本法務省公佈的統計數據顯示，截止至2018年末，在日外國人總數達273萬人，比上一年增加了16.9萬人，增幅達6.6%，連續5年刷新歷史記錄。

從在留資格的類別來看，永住定居者達77萬人，比例最多，佔整體的約3成。



# 日本移民

## — 移民類型 —

### （一）什麼是永住權？

永住，即永久居住，指在擁有本國國籍的情況下，獲得在日本長期居住的權利，可以理解為日本的綠卡，是日本政府為了吸引外籍人才所採取的安民政策。

擁有永駐權，不僅可以在日本長期居住，同時也能獲得普通日本人所享受的各項福利待遇，比如貸款買房享受1%以下的利息。

由於永住者自身還屬於外國人身份，在從日本出國的時還需要辦理再入國許可，並且需要辦理外國人登陸證。

適合以下人群需求：①經常往返中日的生意人 ②讓孩子就近接受國際教育、未來進階全球名校的家長們。

### （二）什麼是歸化？

歸化，指某個人在出生國籍以外自願、主動取得其他國家國籍的行為。選擇歸化，加入日本國籍，可以獲得和普通日本人一樣的所有國民權利。

歸化日本後，你會拿到日本護照，享受免簽或落地簽全球192個國家及地區；再回中國開公司，還能享受外國人開辦公司的種種福利政策。

由於中日兩國都不承認雙重國籍，因此必須放棄中國國籍，才能歸化日本。



# 日本移民

## — 移民類型 —

### (三) 永駐權和歸化的區別

		永住權 (Permanent Resident)	歸化 (Naturalization)
			
主要分別	國籍	原本國籍	日本國籍
	參政權	×	○
	強制遣返可能	○	×
	在留期間更新	7年更新一次	不需要
基本申請 要求	素行良好	①有按時繳交各種稅金・年金・保險 ②無犯罪記錄等（輕微交通違規 OK）	①有按時繳交各種稅金・年金・保險 ②無犯罪記錄等（輕微交通違規 OK）
	符合日本利益	①於日本有登錄住址並持續居住日本 10年以上 ②有日本 5年以上就勞實績 ③申請時有最長在留時間	①於日本有登錄住址並持續居住日本 5年以上 ②有日本 3年以上就勞實績
		※1年內有超過 3個月以上的出國記錄有可能不被視為「持續居住」	※1年內有超過 3個月以上的出國記錄有可能不被視為「持續居住」
	獨立生計	約需年收入 300萬日圓以上	有穩定工作
	年齡限制	無特別規定	滿20歲以上
	管轄機關	入國管理局	法務局

以上資料僅供參考



香港  
Hong Kong

東京  
Tokyo

大阪  
Osaka

北京  
Beijing

深圳  
Shenzhen

廈門  
Xiamen

台北  
Taipei

# 日本移民

## — 移民的條件 —

### (一) 永住權

#### 1、適合人群

**(1) 有勞動關係（技術、人文知識、國際業務等）或家族滯留的在留資格**

比如人文國際簽證、投資經營管理等，必須在日本生活10年以上，且工作5年，申請永住簽證時，拿到的是3年簽證。

**(2) 有定住資格**

一般需要取得定住簽證5年以上。

**(3) 日本人配偶或永住者配偶**

日本人配偶要結婚3年以上，並且申請時拿到的是3年簽證。

**(4) 有高度專門職簽證人群**

此類簽證，分數達到70分，只需3年即可申請永住；分數達到80分，最快只需1年即可申請永住。

#### 2、申請條件

根據日本法務省2019年5月31日公佈的《永住許可相關指導方針修訂版》

**(1) 品行優良**

作為生活在日本社會的一員，遵紀守法，日常生活與社會相融合



# 日本移民

## — 移民的條件 —

### (2) 具有足以獨立生活的資產或技能

其日常生活不成為公共的負擔，從其所有的資產或技能等可預見其未來生活安定。

這裏一般是考察收入。一般來說獨身的話，年收入需在300萬日元以上，金融資產、不動產、存款也在考察範圍內，有家庭的人因為有撫養的責任，每增添一名扶養人，需要每人年收入累加60~80萬日元左右。

※因此，如果你工資收入不是非常高的情況下，不建議在永住申請前的5年內為了避稅，添加多名被扶養人。

### (3) 申請人的永住與日本國的利益相一致

A.在日期間滿10年，有5年工作經歷

在此期間，必須以就業簽證或居住簽證在日本居留5年以上。除技能1號簽證除外。

B.未被處過罰款或徒刑，履行納稅義務等公共義務。

C.現有的居留簽證是出入國管理局及難民認定法施行規則附表第2所規定的時間最長的居留簽證。

D.從公共衛生的角度來看有無有害的可能性。

※日本人、永住者或特別永住者的配偶或子女無需符合（1）和（2）條件。此外，已經被認定為難民的人無需符合（2）的條件。



# 日本移民

## — 移民的條件 —

### 3、新、舊永住政策變化

#### 變化一：課稅納稅證明由3年變更為5年

新政策要求申請人以及申請人扶養人需要提交過去5年內的所得以及納稅的證明材料，以前此部分要求的材料為3年的課稅納稅證明。

\*令和元年7月1日起上述簽證持有者申請永住時必須提交該材料，目前為止正在申請中的永住審查，也有被要求追加該材料的可能性。

#### 變化二：新增繳納國民年金以及醫療保險證明材料

此次的“永住居留資格申請基準”特意標注了“必須加入並繳納年金以及健康保險”這一條款，要求提交最少2年的證明材料。

\*令和元年7月1日起上述簽證持有者申請永住時必須提交該材料，目前為止正在申請中的永住審查，也有被要求追加該材料的可能性。

總體來看，申請要求變得更加嚴格，重點考察申請人是否按時納稅、是否繳納養老保險和醫療保險。



# 日本移民

## — 移民的條件 —

### 4、日本年金制度和醫療保險制度

#### (1) 年金制度

日本年金制度屬於日本的養老制度，分為“公的年金”和“私的年金”兩種。

日本的“公共年金”制度是包括自營業者和無工作者在內所有國民都加入國民年金制度，享受基礎年金的“國民皆年金”的框架。

#### (2) 醫療保險制度

日本全民醫保，在日本居住的居民（包括外國人在內）都享有加入國民健康保險的權利。

如何加入國民健康保險？

出示1年以上在留卡以及護照，向居住地區、市政府的國民健康保險課提出申請。

國民健康保險的費用：

保險費會根據市、區、町、村或你的收入而變化，大多數情況是一年2萬日元左右。留學生加入國民健康保險，還會有一定的減免政策。

根據地區不同，每個月需繳納1000-2000日元左右。





# 日本移民

— 移民的條件 —

## 永久許可申請書

別記第三十四号様式(第二十二条, 第二十五条関係)

その1 (永住)  
Part 1 (Permanent Residence)

日本国政府法務省  
Ministry of Justice, Government of Japan

永住許可申請書  
APPLICATION FOR PERMANENT RESIDENCE

法務大臣殿  
To the Minister of Justice

出入国管理及び難民認定法第22条第1項(第22条の2第4項(第22条の3Iにおいて準用する場合を含む。))において準用する場合を含む。)の規定に基づき、次のとおり永住許可を申請します。  
Pursuant to the provisions of Paragraph 1 of Article 22 (including the cases where the same shall apply mutatis mutandis under Paragraph 4 of Article 22.2 and including the cases where the same shall apply mutatis mutandis under Article 22.3) of the Immigration Control and Refugee Recognition Act, I hereby apply for Permanent Resident.

1 国籍・地域  
Nationality/Region \_\_\_\_\_

2 生年月日  
Date of birth \_\_\_\_\_ Year \_\_\_\_\_ Month \_\_\_\_\_ Day \_\_\_\_\_

3 氏名  
Name \_\_\_\_\_

4 性別  
Sex 男・女 Male/Female \_\_\_\_\_

5 出生地  
Place of birth \_\_\_\_\_

6 配偶者の有無  
Marital status 有・無 Married / Single \_\_\_\_\_

7 職業  
Occupation \_\_\_\_\_

8 本国における居住地  
Home town / city \_\_\_\_\_

9 住居地  
Address in Japan \_\_\_\_\_

10 電話番号  
Telephone No. \_\_\_\_\_

11 現在有する在留資格  
Status of residence \_\_\_\_\_

12 在留カード番号  
Residence card number \_\_\_\_\_

13 犯罪を理由とする処分を受けたことの有無(日本国外におけるものを含む。)  
Criminal record (in Japan / overseas) 有(具体的内容) / 無 Yes (Detail) / No \_\_\_\_\_

14 永住許可を申請する理由  
Reason for applying for Permanent Resident \_\_\_\_\_

15 上記と異なる国籍・地域、氏名、生年月日による出入国の有無  
Past entry (re)departure from Japan with nationality/region, name and date of birth different from above-mentioned Yes / No \_\_\_\_\_

16 経歴(今回の入国後の学歴・職歴、本欄で記入できない場合は別紙に記載)  
Personal history (when the space provided is not sufficient for your answer, write on a separate piece of paper and attach it to the application)

年 Year	月 Month	経歴 Personal history	年 Year	月 Month	経歴 Personal history

(注) 様式その2にも記入してください。 Note: Please fill in Form Part 2.

その2 (永住)

Part 2 (Permanent Residence)

日本国政府法務省

Ministry of Justice, Government of Japan

17 主たる生計維持者 Main householder

(1) 申請人との関係 Relationship with the applicant  本人 Self  夫 Husband  妻 Wife  父 Father  母 Mother  子 Child  その他( ) Others \_\_\_\_\_

(2) 勤務先 Place of employment  
名称 Name \_\_\_\_\_ 支店・事業所名 Name of Branch \_\_\_\_\_  
所在地 Address \_\_\_\_\_ 電話番号 Telephone No. \_\_\_\_\_  
(3) 年収 Annual income \_\_\_\_\_ 円 Yen

18 在日親族(父・母・配偶者・子・兄弟姉妹など)及び同居者  
Family in Japan (Father, Mother, Spouse, Son, Daughter, Brother, Sister or others) or co-residents

続柄 Relationship	氏名 Name	生年月日 Date of birth	国籍・地域 Nationality / Region	同居 Residing with applicant or not	勤務先・通学先 Place of employment (school)	在留カード番号 Residence card number
				はい/いいえ Yes/No		
				はい/いいえ Yes/No		
				はい/いいえ Yes/No		
				はい/いいえ Yes/No		
				はい/いいえ Yes/No		

19 在日身元保証人 Guarantor in Japan

(1) 氏名 Name \_\_\_\_\_ (2) 国籍・地域 Nationality/Region \_\_\_\_\_

(3) 住所 Address \_\_\_\_\_ 電話番号 Telephone No. \_\_\_\_\_ 携帯電話番号 Cellular Phone No. \_\_\_\_\_

(4) 職業 Occupation \_\_\_\_\_

(5) 申請人との関係 Relationship with the applicant  
 夫 Husband  妻 Wife  父 Father  母 Mother  子 Child  
 祖父 Grandfather  祖母 Grandmother  孫 Grandchild  養父 Foster father  養母 Foster mother  
 養子 Adopted child  配偶者の子 Child of spouse  雇用主 Employer  身元引受人 Guarantor  その他( ) Others \_\_\_\_\_

20 代理人(法定代理人による申請の場合に記入) Legal representative (in case of legal representative)

(1) 氏名 Name \_\_\_\_\_ (2) 本人との関係 Relationship with the applicant \_\_\_\_\_

(3) 住所 Address \_\_\_\_\_ 電話番号 Telephone No. \_\_\_\_\_ 携帯電話番号 Cellular Phone No. \_\_\_\_\_

以上の記載内容は事実と相違ありません。 I hereby declare that the statement given above is true and correct.  
申請人(法定代理人)の署名/申請書作成年月日 Signature of the applicant (legal representative) / Date of filing in this form \_\_\_\_\_

年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 \_\_\_\_\_

注意 申請書作成後申請までに記載内容に変更が生じた場合、申請人(法定代理人)が変更箇所を訂正し、署名すること。  
Attention In cases where descriptions have changed after filing in this application form up until submission of this application, the applicant (legal representative) must correct the part concerned and sign their name.

※ 取次者 Agent or other authorized person

(1) 氏名 Name \_\_\_\_\_ (2) 住所 Address \_\_\_\_\_

(3) 所属機関等(親族等については、本人との関係) Organization to which the agent belongs (in case of a relative, relationship with the applicant) \_\_\_\_\_ 電話番号 Telephone No. \_\_\_\_\_



香港  
Hong Kong

東京  
Tokyo

大阪  
Osaka

北京  
Beijing

深圳  
Shenzhen

廈門  
Xiamen

台北  
Taipei

# 日本移民

— 移民的條件 —

## (二) 歸化



### 1、日本歸化數量

據日本法務省公佈的數據顯示，截止到2018年，在日本取得歸化簽證的人數為559456人。另外，僅2018年就有9074名外國人獲得日本國籍，其中韓國4357人，中國為3025人。獲得簽證的比例為75%，也就是100人遞交申請上去，有75人就獲得了歸化許可。

### 2、申請條件

根據日本國籍法第4條規定國籍法，申請歸化時需滿足：

#### (1) 在日本有住所。

申請時，必須連續5年在日本擁有住址（中途回國半年以上，重新計算年數）

※非法滯留在日本的年間不算

#### (2) 能力條件

申請時年齡滿20周歲，且根據日本的法律達到成人的年齡。



# 日本移民

## — 移民的條件 —

### (3) 品行條件

品行善良，行為是否善良，會綜合考慮是否有犯罪經歷、態度、納稅狀況、是否會給社會帶來困擾等。

### (4) 生計條件

生活上沒有困難。這個條件是以家族為單位來判斷的，即使申請者沒有收入，只要配偶和其他親屬的資產和能力，能讓申請者在日本過上安定的生活，也算滿足這個條件。

### (5) 雙重國籍禁止

申請歸化的同時，必須脫離現有國籍。

### (6) 遵守日本憲法

加入日本黑社會，或者加入企圖用暴力破壞日本政府的團體的人，將不會獲得歸化簽證。在申請歸化許可時，需要宣誓並在《宣誓書》上簽名。

## 3、歸化許可申請書

例1 (申請者が15歳以上の場合)

歸化許可申請書		平成 9 年 4 月 1 日	
法務大臣 殿		日本國に歸化したいので、関係書類を添えて申請します。	
國 籍	韓 國	歸化しようとする者の写真(申請日の前6か月以内に撮影した50平方の単位、黒髪、正面上半身のもの) 15歳未満の場合は、公認と一緒に撮影した写真	
出生地	大韓民国慶尚南道晋陽郡文山面安全里○番地	(平成 9 年 2 月 1 日撮影)	
住所(居所)	東京都中野区野方○丁目○番○号		
姓 名	金 龍 作	通称名	関口 龍作
氏 名	金 龍 作	通称名	関口 一郎
生 年 月 日	大(韓)平 22 年 4 月 18 日生	父母との続 別	長 男
父 母 の 氏 名	金 龍 作	氏 名	崔 順 南
父 母 の 本 籍 又 は 國 籍	大韓民国慶尚南道晋陽郡文山面安全里○番地	左と同じ	
養 父 母 の 氏 名		氏 名	
養 父 母 の 本 籍 又 は 國 籍		氏 名	
歸 化 後 の 本 籍	東京都中野区野方○丁目○番		
歸 化 後 の 氏 名	関 口 一 郎		
申 請 者 又 は 法 定 代 理 人 の 署 名 押 印	金 龍 作 印		
上記署名は自家したものであり、申請者は写真等と相違ないことを確認した。			
電話連絡先   自宅	( )	勤務先	( )
呼出し	( )		

(注) 1 申請者が15歳未満の場合には、その法定代理人が署名押印する。  
2 韓定職には、記載しない。

# 日本移民

— 為什麼選擇日本？ —

## （一）教育

日本公立的小學、初中以及高中階段學費全免。

2020年4月開始，日本政府將投入8000億日元讓學齡前免費教育覆蓋全國，所有3至5歲日本兒童都可以免費上幼稚園。

2020年開始起日本將實施高等教育無償化，此外還將實施學費減免。

日本的大學教育在亞洲也是名列前茅，日本東京大學排名亞洲第一。

## （二）醫療

由於日本醫師法的嚴格管理，日本的醫療環境是世界一流的，在這裏可以享受完善的醫保制度和一流的醫院服務，而且自己只需要承擔其中的三分之一，更重要的是日本的醫保制度是全球化的。

日本是全世界癌症防治最先進的國家之一。在日本進行國際最尖端的早起防癌健康檢查，能發現和篩查已知的300多種癌症。



# 日本移民

— 為什麼選擇日本？ —

## (三) 生育及兒童福利

### 1、孕期免費孕檢。

每個孕婦從懷孕的一開始都會收到政府發放的母子健康手冊和孕婦健康受診票。

帶著這兩本文件，孕婦可以去指定醫療機構做健康診斷，學習分娩、育兒知識。

孕婦可憑藉著健康受診票，免費孕檢14次，嬰兒免費體檢2次，除了常規的孕檢之外，醫院還會為孕婦免費提供宮頸癌檢查、牙科檢查等健康檢查。

### 2、生育補貼。

日本有個制度叫做【出產育兒一時金】，分娩一胎補助42萬日元，雙胞胎的話是84萬日元，這筆費用你可以選擇直接劃給醫院，也可以先墊付再向健康保險協會請求支付。

### 3、育兒補貼

孩子出生後，每月還會支付0歲~15歲的孩子一筆“兒童手當”補貼。

在孩子成長到6歲之前，所有醫療費用的其中一部分都由地方政府承擔。

兒童的年齡	支付額（1人每月額度）
0-3歲	15,000 円
3歲-小學畢業	10,000 円（第3胎或以上15,000円）
中學生	10,000 円



# 日本移民

— 為什麼選擇日本？ —

## 4、產假補助

在孩子出生後到未滿 1 歲這段期間，如果在家休息育兒，可以領取雇用保險，金額為原收入的 50%，每個月最多可以拿 21.5 萬日元（約 1.5 萬港幣）。父親也可以領取。

例：之前每天收入 8000 日元（飯店刷盤子 8 小時的工資），休息 10 個月，可以拿到約 121 萬日元（約 8.47 萬港幣）的補助。



香港  
Hong Kong

東京  
Tokyo

大阪  
Osaka

北京  
Beijing

深圳  
Shenzhen

廈門  
Xiamen

台北  
Taipei



卓傑日本不動產

Trusty Japan Realty

聯絡我們

(香港分行)



## 葵涌總行

新界葵涌葵昌路56號  
貿易之都10樓05室

電話: (852) 2977-0000

## 中環分行

香港中環皇后大道中176號  
錦安大廈地下D號舖

電話: (852) 2977-0011

## 尖沙咀分行

尖沙咀麼地道28號  
中福商業大廈地下9號舖

電話: (852) 2977-0022

## 長沙灣分行

香港九龍長沙灣青山道489-491號  
香港工業中心C座地下C5,6-7號舖

電話: (852) 2977-0033



香港  
Hong Kong

東京  
Tokyo

大阪  
Osaka

北京  
Beijing

深圳  
Shenzhen

廈門  
Xiamen

台北  
Taipei



卓傑日本不動產

Trusty Japan Realty



## 台北分行

台北市大安區忠孝東路四段  
270號17樓

電話: (+886) 02-7707-2900



## 東京分行

東京都千代田區神田錦町1-21-2  
大手町モダンビルディング 601室

電話: (+81) 03-3219-0808



## 大阪分行

大阪府大阪市中央區難波1-4-6  
ミフネ難波ビル101號舖 1階・2階

電話: (+81) 06-6213-8866



香港  
Hong Kong

東京  
Tokyo

大阪  
Osaka

北京  
Beijing

深圳  
Shenzhen

廈門  
Xiamen

台北  
Taipei





卓傑日本不動產

Trusty Japan Realty



## 深圳分行

廣東省深圳市羅湖區嘉賓路  
城市天地廣場A座1807-08室

電話: (+86) 150-1250-1000



## 廈門分行

福建省廈門市思明區仙岳路  
悅享中心A塔19層

電話: (+86) 05-92510-1097



## 北京分行

北京市朝陽區建國路118號  
招商局大廈742室

電話: (+86) 010-5913-3020



香港  
Hong Kong

東京  
Tokyo

大阪  
Osaka

北京  
Beijing

深圳  
Shenzhen

廈門  
Xiamen

台北  
Taipei